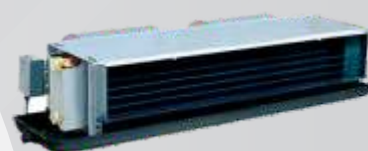


24 AÑOS
A SU
SERVICIO



- **AIRE ACONDICIONADO**
- Ventilación mecánica



FRIOTÉRMICO S.
A.
C.
AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA

- Venta.
- Instalación.
- Mantenimiento.

Calle Luisa Beausejur N° 2474, Chacra Rios Norte, Lima 1 Perú
Teléfono: (01) 336-5838 WhatsApp: (+51) 970-757-549
E-mail: santiago@friotermico.com
www.friotermico.com



Porqué elegir



FRIOTÉRMICO S. A. C.

AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA

Enfocados en la excelencia de cada uno de nuestros servicios de mantenimiento preventivo y correctivo.

Friotermico, empresa especializada en diseño, implementación mantenimiento y reparación de sistemas de aire acondicionado y ventilación mecánica industrial y comercial, cuenta con una planta de producción, equipos de última generación y personal con amplia experiencia en desarrollo integral de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo.

- ✓ **24 AÑOS DE EXPERIENCIA:**
Con más de 24 años de trayectoria, nos hemos consolidado como la empresa más destacada en el mercado nacional.
- ✓ **PRODUCTOS DE CALIDAD MUNDIAL:**
Importamos y comercializamos productos de alta calidad, reconocidos a nivel mundial, totalmente garantizados.
- ✓ **CIENTOS DE SERVICIOS REALIZADOS:**
Son cientos de personas las que disfrutan de nuestros diversos servicios realizados con los más altos estándares de calidad.
- ✓ **SERVICIO DE CALIDAD A NIVEL NACIONAL:**
Cientos de servicios culminados exitosamente, son nuestra mejor garantía.



AIRE ACONDICIONADO





FRIOTÉRMICO S.
A.
C.
AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA

Venta de equipos de **AIRE ACONDICIONADO**

Diseño e implementación de sistemas integrales de aire acondicionado comercial e industrial, empresa con amplia experiencia en desarrollo de proyectos.



← Mini Split



↑ Fan Coil



← Split Ducto



FRIOTÉRMICO S.
A.
C.
AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA



← Split Decorativo



↑ Split Decorativo
Piso Techo



← Split Ducto



FRIOTÉRMICO S.
A.
C.
AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA



↑ **Unidad Paquete**



← **Equipos VRF**

Equipos Completos



CONDUCTOS



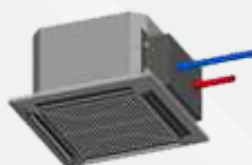
PARED



PISO



CASSETTE



TECHO



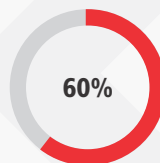
Comodidad y **BIENESTAR**

Edificios, Oficinas, Bancos, Laboratorios, Universidades, dan testimonio de que la comodidad y bienestar que brinda el aire acondicionado, influye directamente en el incremento de la productividad y salud de sus ocupantes.

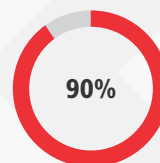
El diseño de este tipo de sistemas varía de acuerdo a las funciones y necesidades de cada proyecto.



Confort



Circulación
de aire



Limpieza
de aire



Tranquilidad

Aire Acondicionado **DE PRECISIÓN**

El sistema de aire acondicionado de precisión está diseñado para centros de datos brinda un control confiable, preciso y eficiente de la temperatura, de la humedad y del flujo de aire de la sala para un funcionamiento apropiado del equipo electrónico crítico de servidores de sala de datos.



Mantenimiento PREVENTIVO

Friotermico, ofrece un servicio integral profesional calificado en mantenimiento preventivo en sistemas de aire acondicionado, con personal calificado con más de 24 años de experiencia.

- Limpieza de filtros y gabinetes.
- Cambio de filtro de aire.
- Cambio de filtro del secador.
- Inspección presión de descarga / alta.
- Inspección presión de succión / baja.
- Limpieza de serpentín evaporador.
- Revisión y limpieza circuito de drenaje.
- Revisión / ajuste de circuito eléctrico.
- Revisión de llaves termomagnéticas.
- Revisión y regulación de termostato.
- Cambio de moto-compresor.
- inspección y cambio de ventilador.
- Inspección de válvula de servicio del sistema.
- Detección de fuga y otros.



Mantenimiento CORRECTIVO

Friotermico, realiza servicios de mantenimiento correctivo integral de sistemas de aire acondicionado. Somos una empresa con más de 24 años de experiencia, con personal profesional calificado y certificado, aplicando modernos sistemas y equipos de última generación.



Coordinación al inicio del trabajo.



Recuperación de gas refrigerante.



Proceso de lavado de condensadores A/C.

2



VENTILACIÓN MECÁNICA



FRIOTÉRMICO S.A.C.
AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA

Extractores **CENTRÍFUGOS**



Extractores **AXIALES**



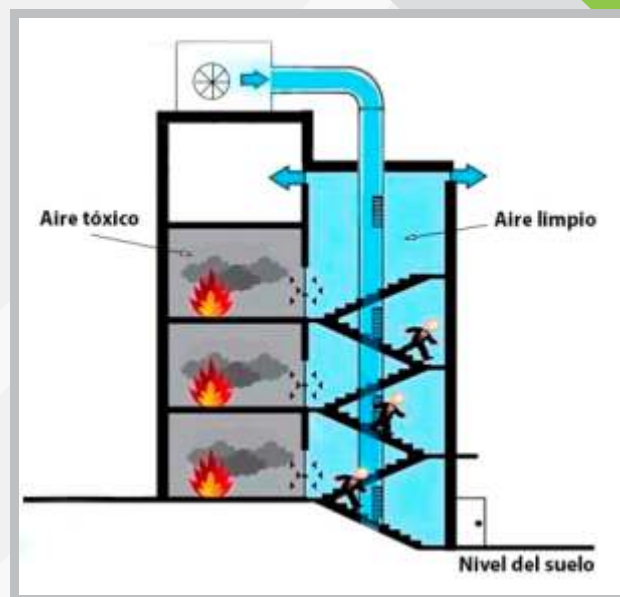
Sistemas de **PRESURIZACIÓN** de escaleras de emergencia

La presurización de escaleras es un sistema de protección contra incendios, que inyecta aire a través de ventiladores de alto flujo para crear una ruta de evacuación libre de humo, gas y fuego en las escaleras de emergencia, para que las personas puedan escapar hacia el exterior del edificio.

¿Cómo funciona la presurización de escaleras?

Al iniciarse un incendio los sistemas de detección de humo activan el ventilador el cual aumenta la presión en el área de la escalera, esto evita que el humo ingrese al área segura por el diferencial de presión aplicado.

Las personas durante el incendio pueden evacuar el edificio por las escaleras sin riesgo de inhalar gases tóxicos generados por el incendio.



Tipos de sistemas de presurización de escaleras según su uso.

Los sistemas de presurización para escaleras de edificios se clasifican de la siguiente manera, según las normativas vigentes:



- **Clase A:**
Para evacuación en el lugar.
- **Clase B:**
Para evacuación y control de incendios.
- **Clase C:**
Para evacuación y escape simultáneo.
- **Clase D:**
Para evacuación de gente en estado de sueño.
- **Clase E:**
Para evacuación y escape por etapas.
- **Clase F:** Sistema contra incendio y de evacuación.

CONSTANCIA DE OPERATIVIDAD Y MANTENIMIENTO:
Otorgamos GARANTÍA Y CERTIFICADO de mantenimiento.

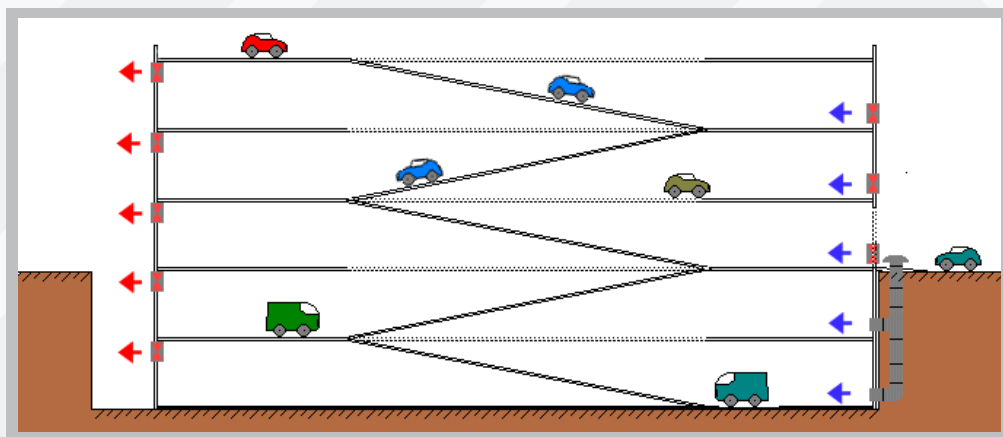
Extracción y renovación de **MONÓXIDO** en los sótanos estacionamientos.

El Sistema de Extracción de monóxido de carbono en sótanos de estacionamiento, tiene como objetivo automatizar la extracción de aire viciado en sótanos de estacionamiento de autos.

Por ejemplo son utilizados en centros comerciales, edificios comerciales y de viviendas multifamiliares.

El monóxido de carbono conocido también como «CO» se produce sobretodo por la mala combustión de la gasolina y petróleo los cuales concentrados en altas cantidades son peligrosos para el ser humano.

En consecuencia, es importante implementar este sistema. Usualmente el ingreso de aire al primer sótano es por la rampa vehicular y para los sótanos 2, 3 y subsiguientes es por los ductos de ventilación.



Sistemas de **EXTRACCIÓN** en estacionamientos.

- El sistema es instalado en el estacionamiento y está compuesto por: sensores de monóxido, un extractor centrífugo, rejillas y ductos; Todo el sistema interconectado, es probado y balanceado por nuestros técnicos e ingenieros, hasta la puesta en marcha y entrega del sistema de extracción de monóxido de carbono de sótanos de estacionamientos en manos de nuestros clientes.

- Otorgamos garantía.

Servicio de **MANTENIMIENTO**

Friotérmico, tiene un sistema integral de mantenimiento, preventivo y correctivo, con un proceso de seguimiento de las acciones realizadas en el proceso de mantenimiento.

- Registro online y físico de los servicios realizados en los sistemas de aire acondicionado y sistemas de ventilación forzada.
- Información detallada de los servicios realizados (Mantenimiento y cambio de repuestos).
- Informe detallado de tiempo de vida útil de los equipos.
- Determinación del tiempo de cambio de repuestos, accesorios, etc.
- Asesoría profesional para determinar el cambio de equipos y reducir los costos de gasto de energía eléctrica.

Mantenimiento **PREVENTIVO**

El servicio de mantenimiento preventivo, lo realizamos con profesionales especializados y tiene los siguientes beneficios.

- Engrasado de la parte mecánica de los rodamientos.
- Cambio de fajas y alineamiento de poleas.
- Verificación de tablero eléctrico.
- Verificación del sistema de automatización de las escaleras de emergencia.
- Eliminación de ruidos extraños.
- Evitar el mal funcionamiento de los equipos.
- Mantener en óptimas condiciones su equipos.

Mantenimiento **CORRECTIVO**

Profesionales certificados con amplia experiencia, intervienen para dar solución inmediata a todo tipo de imperfecciones.

- Extracción y cambio de rodamientos en mal estado.
- Verificación de turbinas y balanceo de axiales.
- Alineamiento de la parte mecánica.
- Verificación de tablero eléctrico de mando de sistemas de automatización.
- Verificación y análisis de motor eléctrico.
- Prueba de funcionamiento de parte mecánica y eléctrica de extracción e inyección de aire.



Nuestros CLIENTES



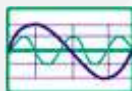
UNIVERSIDAD
DEL PACÍFICO



COLD IMPORT S.A.
la perfección del frío



PRODUKTIVA



G&S INGELEC SAC
Proyectos y Obras de Ingeniería Eléctrica



FRIOTÉRMICO S.
A.
C.

AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA



VISÍTENOS:

Calle Luisa Beausejur N° 2474
Chacra Rios Norte, Lima 1 Perú

ATENCIÓN AL CLIENTE

Teléfono: (01) 336-5838
WhatsApp: (+51) 970-757-549

E-MAIL

santiago@friotermico.com